



# Overlake Village Station

Desarrollo orientado al transporte

July 2021

## Construcción para el futuro, cerca de la estación de Overlake Village



Sound Transit está ampliando el servicio del tren ligero Link al lado este del lago Washington (Lake Washington), con una nueva estación en Overlake Village que se inaugurará en 2023.

Compramos un terreno cerca de la nueva estación para almacenar el equipo de construcción y las oficinas móviles que se utilizarán durante la fase de construcción. Una vez inaugurada la estación, pondremos estas propiedades (aproximadamente dos acres, o el tamaño de dos campos de fútbol) al servicio del DOT, o Desarrollo Orientado al Transporte. El DOT podría incluir diferentes tipos de viviendas, comercios, restaurantes, oficinas y espacios comunitarios que fomenten un vecindario vibrante con acceso directo al transporte regional.

**Obtenga más información sobre el proyecto y aporte sus comentarios:**

 [OverlakeVillageTOD.com](https://www.soundtransit.org/overlake-village-tod)

## ¿Cómo pueden los miembros de la comunidad expresar sus prioridades?

A Sound Transit le interesa conocer las ideas que tiene la comunidad sobre el DOT cerca de la nueva estación. Estamos ofreciendo varias oportunidades para que los habitantes que viven en esta zona y a lo largo de la extensión del tren ligero compartan sus ideas y opiniones sobre los posibles usos del terreno.

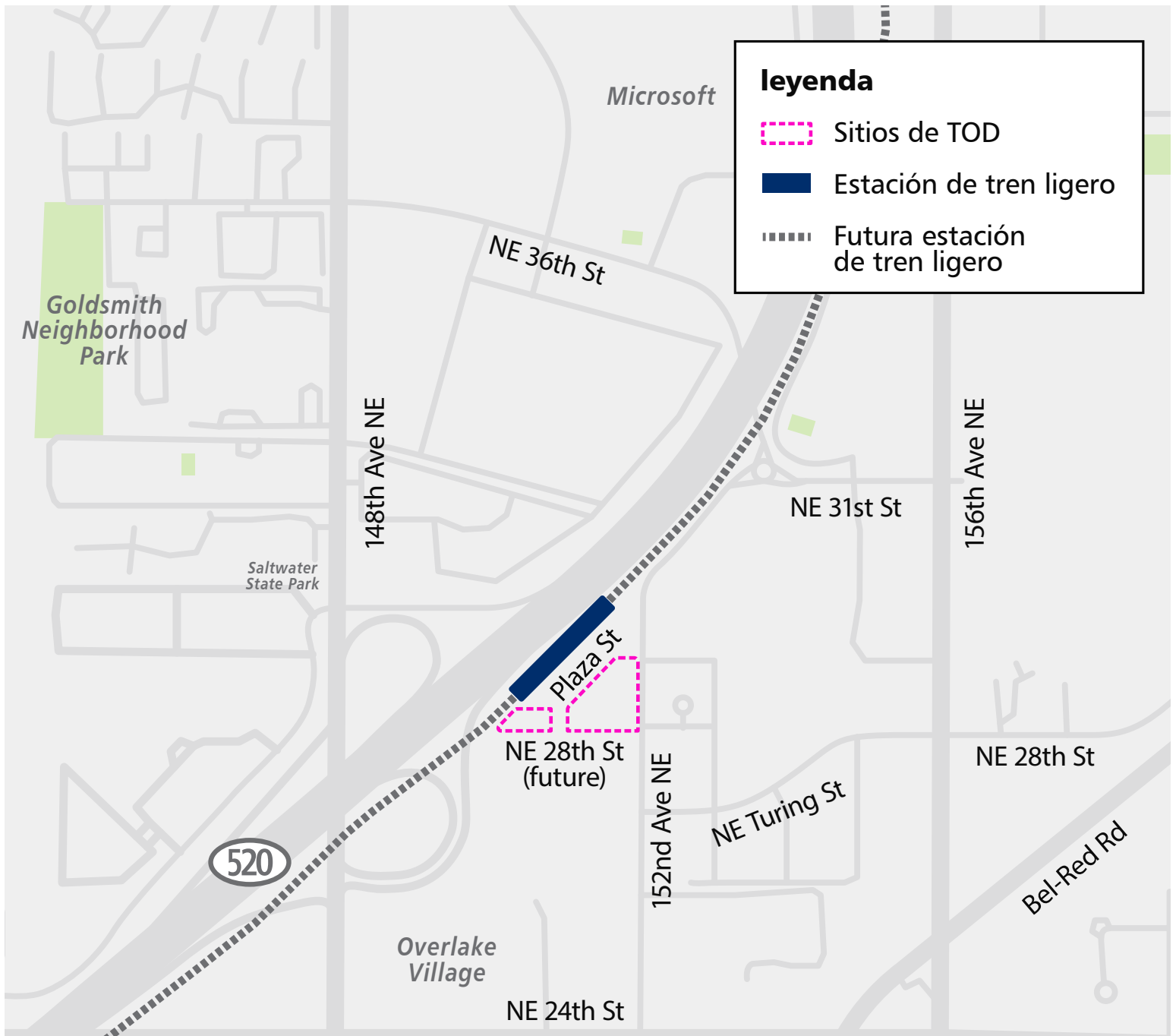
Las aportaciones de la comunidad son la base de nuestro proceso de selección de uno o más desarrolladores. Una vez que Sound Transit seleccione a ese desarrollador, compartiremos oportunidades adicionales para que el público participe.

### **Hay dos fases principales de retroalimentación:**

**Fase 1:** Encuesta para conocer las prioridades de la comunidad (28 de junio-12 de julio de 2021).

**Fase 2:** Entrevistas con organizaciones comunitarias (julio y agosto de 2021).

Ambas oportunidades estarán vinculadas a nuestra página web y se anunciarán en toda la comunidad: [soundtransit.org/system-expansion/overlake-village-station](https://www.soundtransit.org/system-expansion/overlake-village-station)



## ¿Qué se prevé para el DOT en la estación de Overlake Village?

Sound Transit está colaborando con la ciudad de Redmond para crear una visión del futuro desarrollo cerca de la estación de Overlake Village, centrada en las oportunidades creadas por el fácil acceso al transporte público.

Aunque prevemos una variedad de usos, la vivienda a precios asequibles es un punto clave del programa de desarrollo orientado al transporte de Sound Transit. Más información en [SoundTransit.org/tod](https://www.soundtransit.org/tod).

## ¿Preguntas?

Comuníquese con **Elizabeth Guevara**,  
Gerente del área de Relaciones  
Comunitarias al 206-689-4743 or  
[elizabeth.guevara@soundtransit.org](mailto:elizabeth.guevara@soundtransit.org)