



**SOUTH
DOWN
TOWN
HUB**

研讨会二：重点概念
2024年7月17日



欢迎

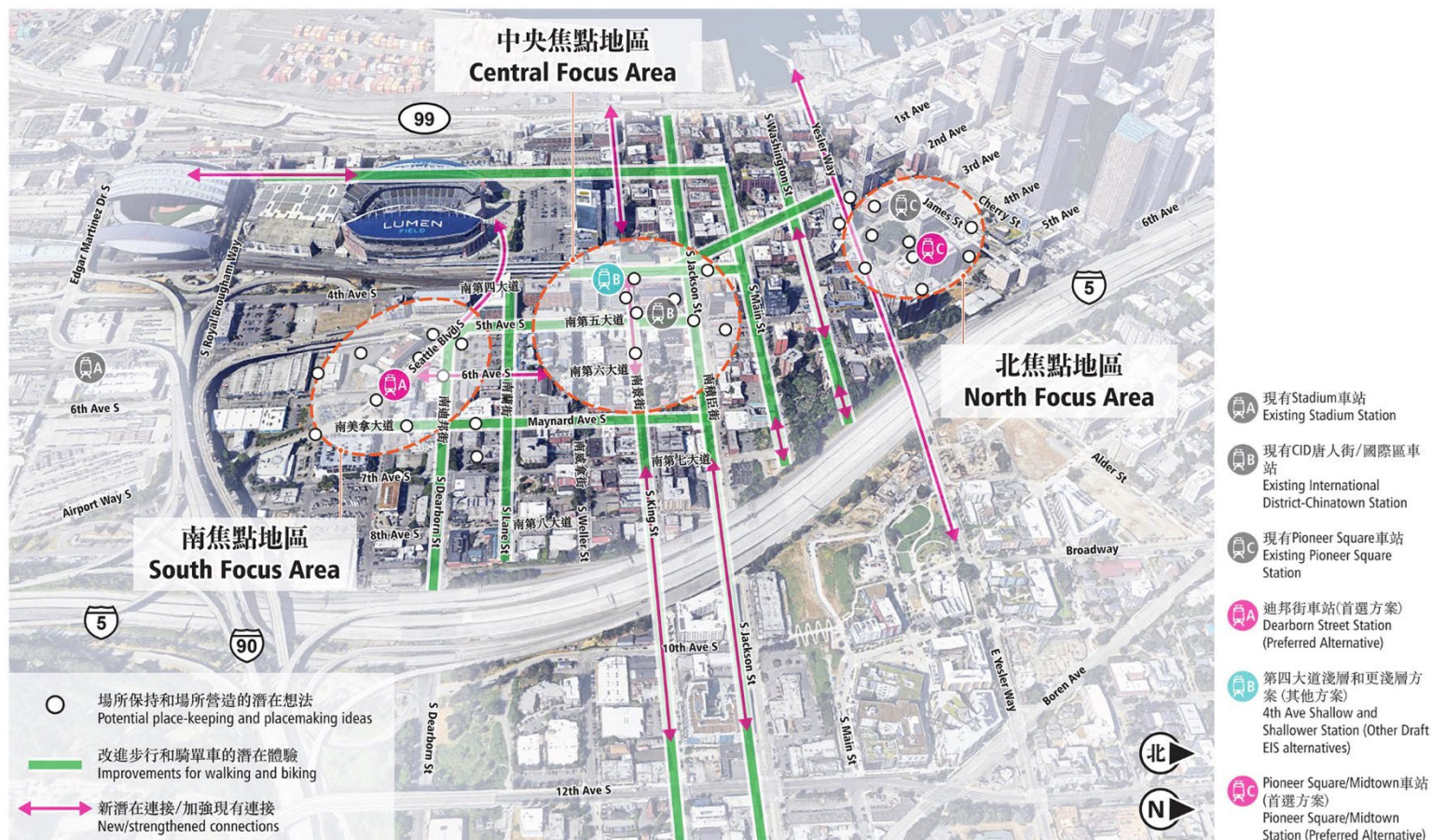


SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

背景介绍

南市中心枢纽计划

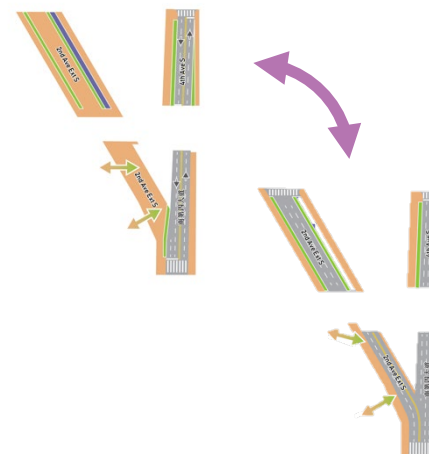
- ❑ 获ST委员会授权，编号M2023-18
- ❑ Sound Transit、西雅图市、金县和社区之间的合作计划，旨在确定一项可实施的计划，以改善流动性和联合车站等公共空间，无论车站选址如何
- ❑ 在以往的基础上扩大了社区计划、同步项目及计划倡议的规模



我们是如何开始的

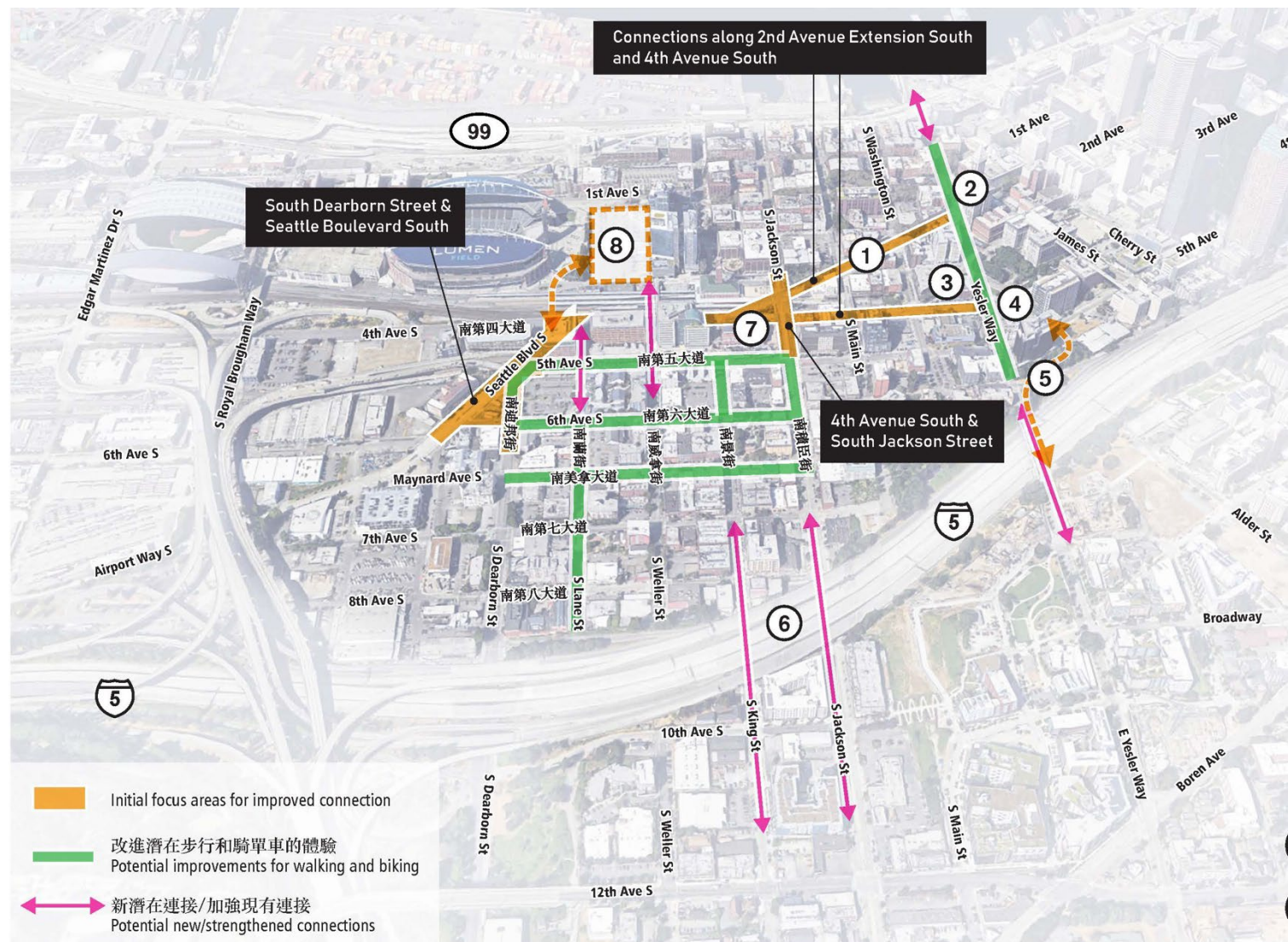
- ❑ 回顾以往的计划，将目标和目的归纳为八个社区主题
- ❑ 制定不同方案，整合并说明以往计划和近期社区参与中的项目概念
- ❑ 邀请社区参与制定和评估社区主题和设计概念方案

2023年11月	2024年2月	2024年7月17日 下午4-7点	2024年秋季	2025年待定
现场咨询会 • 解答疑问 • 社区主题	研讨会一 • 远景规划 • 制定社区与车站连接的整体概念	研讨会二 • 特定地区的机会与问题 • 评估连接和地点的概念	研讨会三 • 完善特定地区的概念 • 确认连接和地点的概念	研讨会四/五 • 将项目概念进行整合并确定优先顺序 • 制定并认可计划



我们听闻的

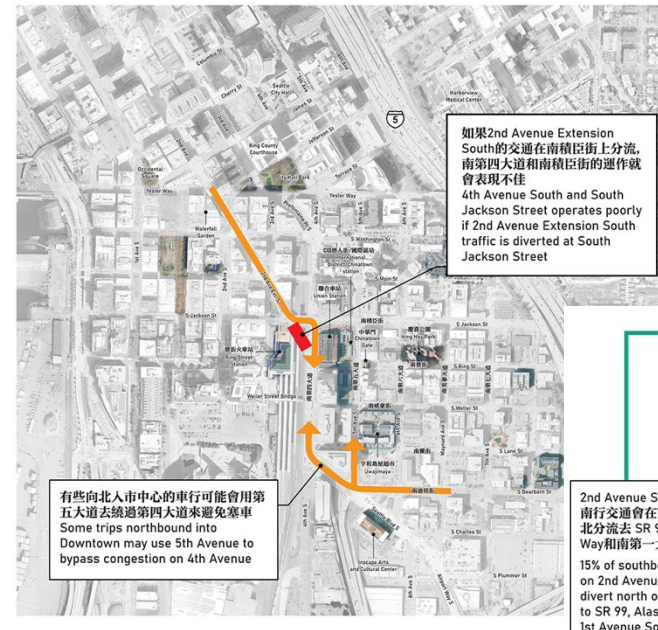
- ❑ 大力支持将**2nd Ave Ext S**改造为公共空间和供市民使用的绿色街道
- ❑ 大力支持南迪邦街的交通稳静化与街景优化工程
- ❑ 对交通影响以及能否成功规划/管理新增公共空间存在担忧



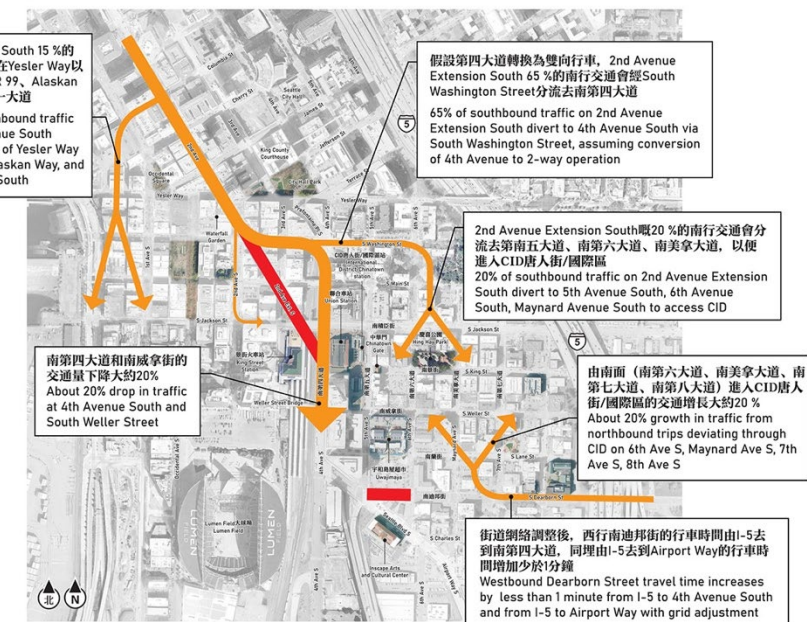
我们从交通研究中发现的

- ❑ 将**2nd Ave Ext S**改建为公共空间和供市民使用的街道，以及在更北处进行交通分流，不会造成交通堵塞，也不会减少通往**CID唐人街/国际区**的通道
- ❑ 如果南迪邦街禁止车辆通行，则**通往CID唐人街/国际区社区**的交通分流便会增加
- ❑ 建议：对**2nd Ave Ext S**进行街道改造，同时注重交通稳静化和改善南迪邦街的步行体验。

調整構想 ADJUSTMENT SCENARIO



轉型構想 TRANSFORMATION SCENARIO

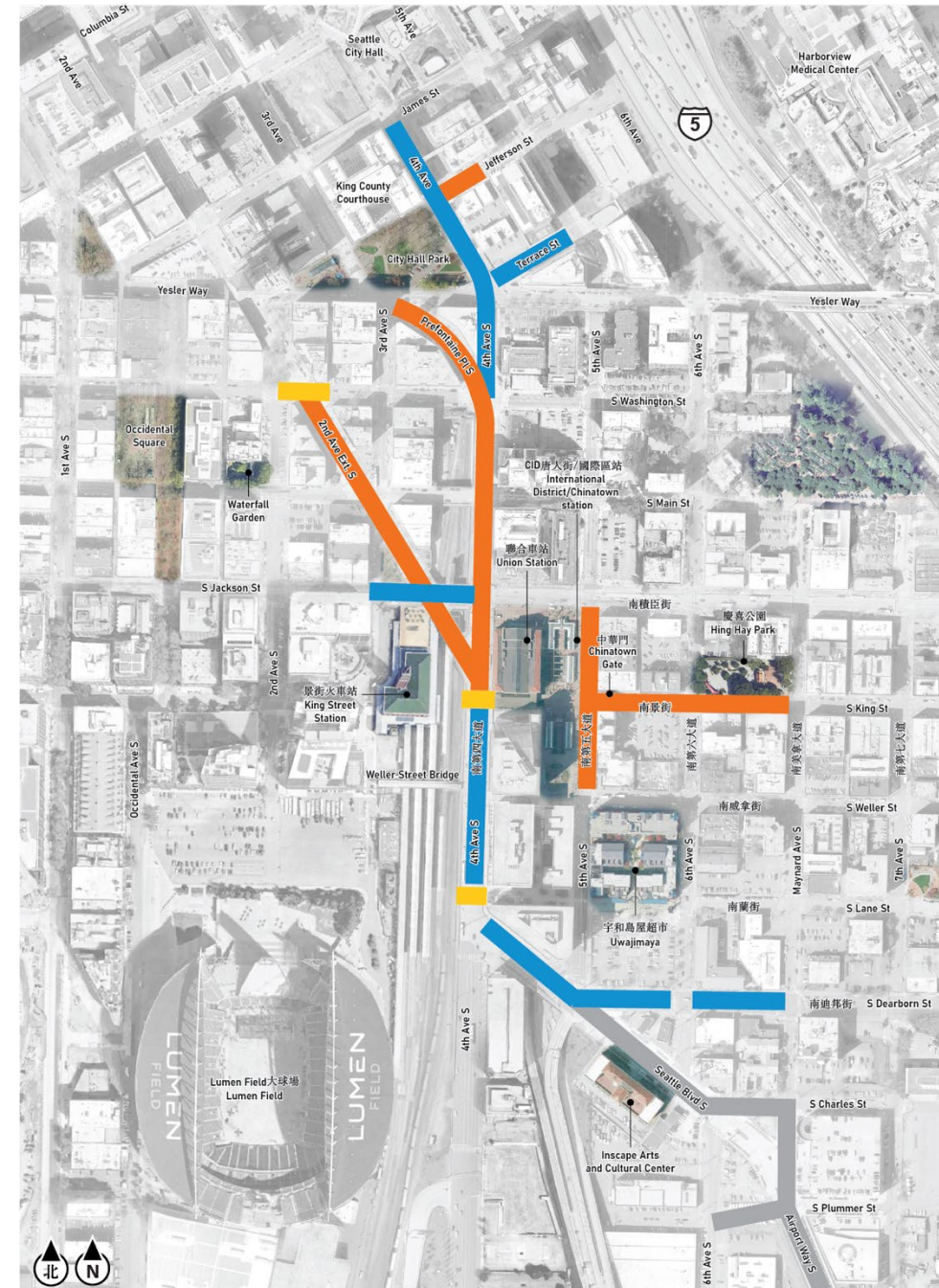


有待进一步研究的综合建议

- ❑ 将2nd Ave Ext S改建为S Washington和南第四大道之间的公共空间/供市民使用的街道；可能会将主路 - 积臣街路段改建为公共交通专用路段
- ❑ 将南积臣街和S Washington St之间的南第四大道改建为双行道，以拓宽人行道
- ❑ 提升南第五大道和南景街的街景，以支持社区用途
- ❑ 重点调整迪邦街，以减少人们抄近道穿行的几率
- ❑ 研究Seattle Blvd S的网格调整



-  緩舒交通
Traffic calming
-  街道改造
Street conversion
-  改善十字路口和過馬路安全
Intersection and crossing improvement



欲了解更多信息，请 持续关注我们的进展！

- ❑ 参观位于**Great Hall**的**SDH**展览空间，
查看所有愿景板，以进一步了解交通研究发现和
建议的后续研究方向
- ❑ 展览时间为每天上午**8**时至下午**5**时，
持续至**2024**年底



我们今天的工作

- ❑ 桌上推演活动，着重于**Midtown、CID唐人街/迪邦**的都市设计概念，以及联合车站激活/**IDS**广场
- ❑ 概念包括：公共空间、历史保护以及现有和拟建车站周围以公共交通为导向的新开发理念
- ❑ 评估这些概念如何回应和支持社区愿景，并为概念的进一步细化提供指导

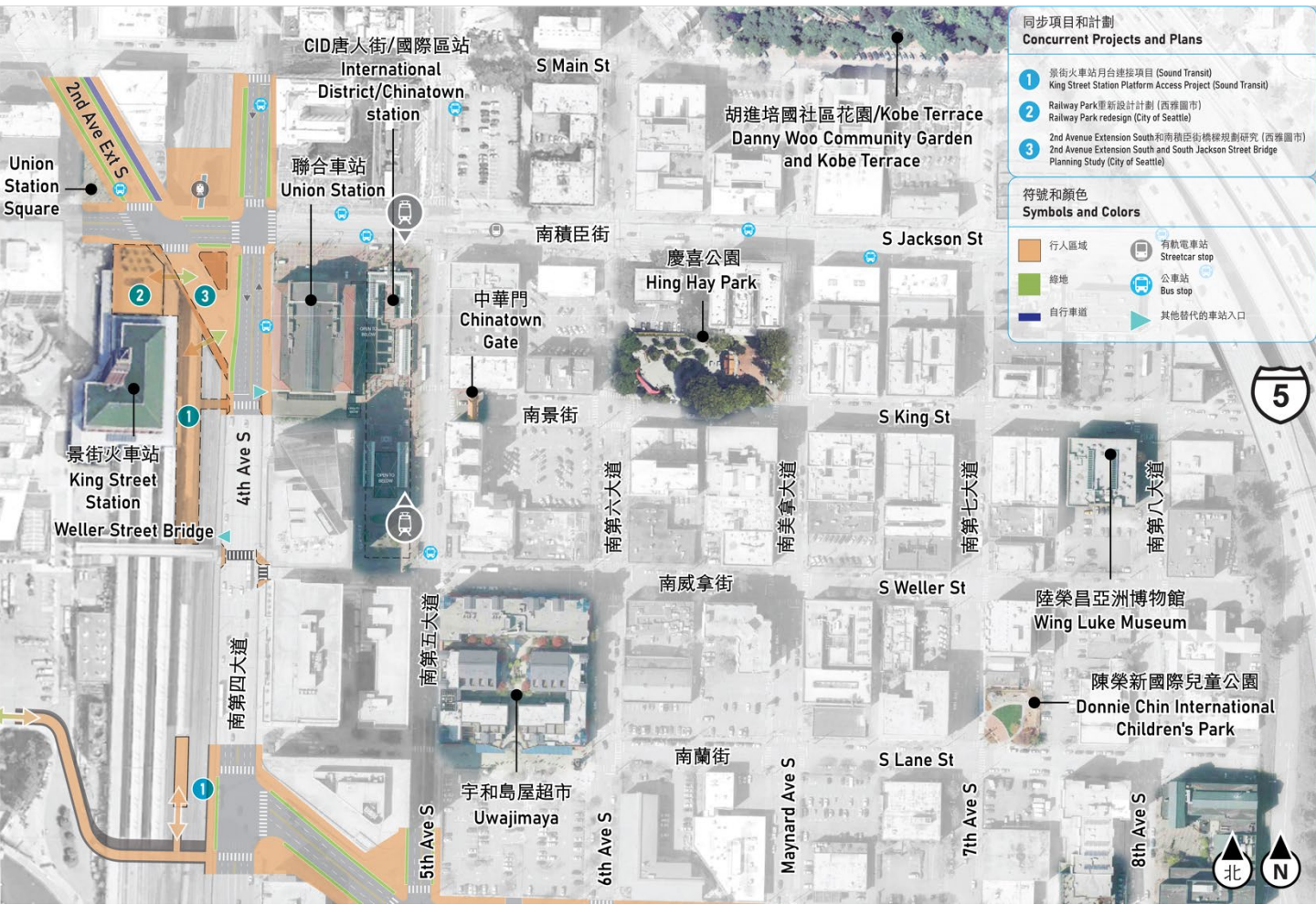
2023年11月	2024年2月	2024年7月17日 下午4-7点	2024年秋季	2025年待定
现场咨询会 • 解答疑问 • 社区主题	研讨会一 • 远景规划 • 制定社区与车站连接的整体概念	研讨会二 • 特定地区的机会与问题 • 评估连接和地点的概念	研讨会三 • 完善特定地区的概念 • 确认连接和地点的概念	研讨会四/五 • 将项目概念进行整合并确定优先顺序 • 制定并认可计划

中央区域重点概念

- ❑ 联合车站激活
- ❑ 周围广场
- ❑ 社区连接



中央區域基礎地圖 Central Area Base Map



南区重点概念

- ❑ 公共空间机会
- ❑ 以公共交通为导向的综合开发，毗邻车站
- ❑ 社区连接

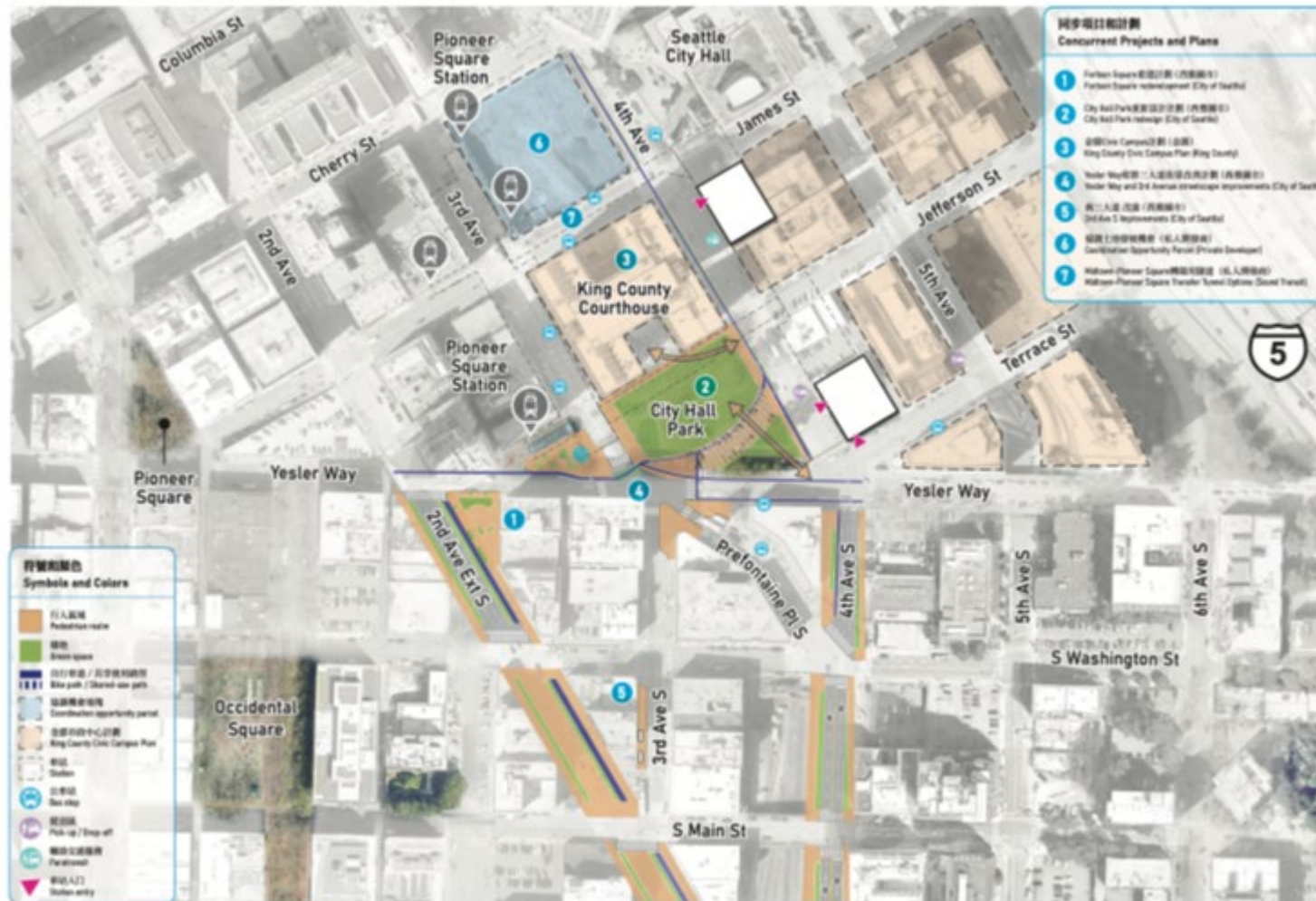
南区基础地图 South Area Base Map



北区重点概念

- ❑ 公共空间机会
- ❑ 以公共交通为导向的综合开发，毗邻车站
- ❑ 社区连接

北区基础地图 North Area Base Map





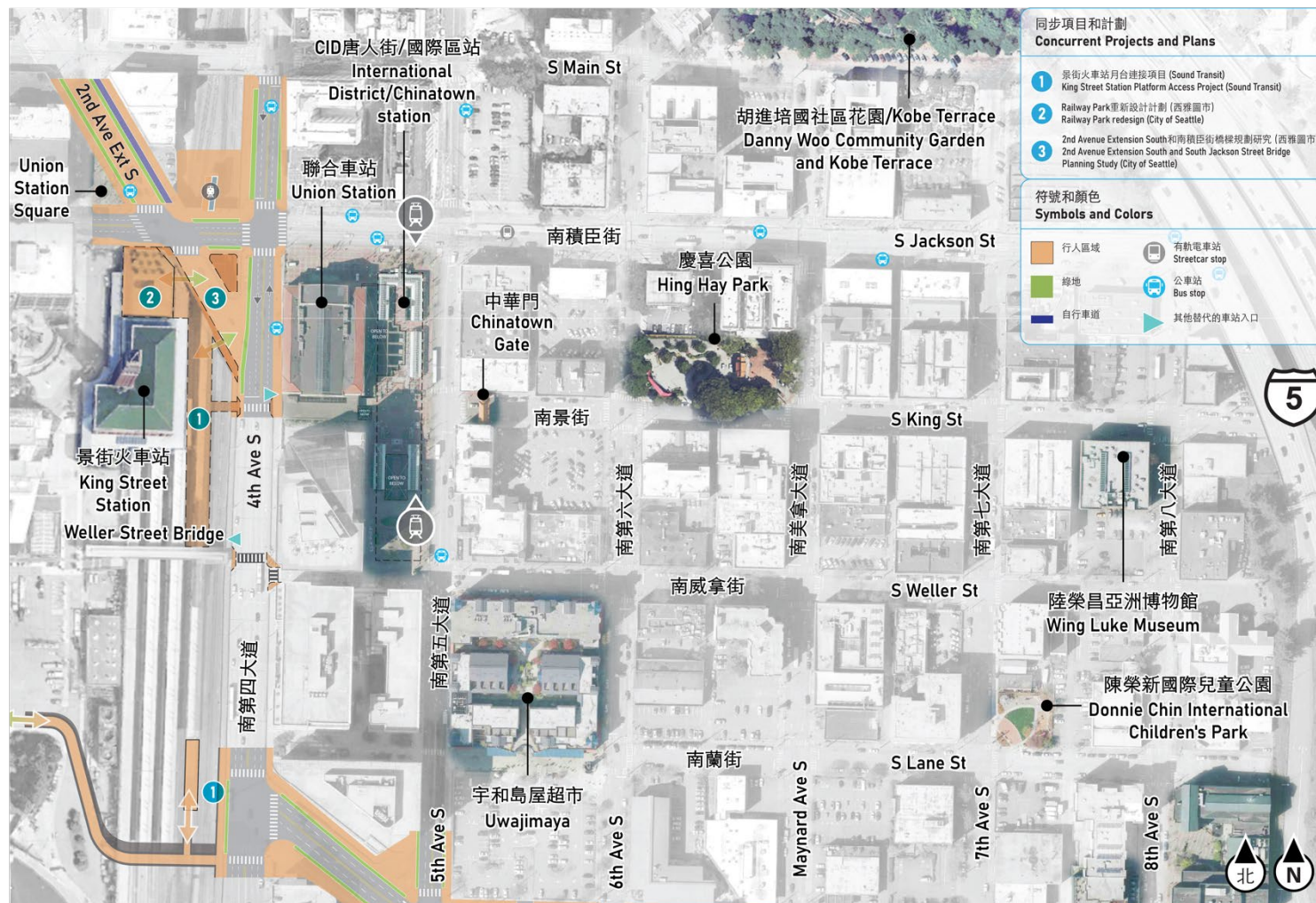
SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

今日活动

基础地图

- ❑ 现有连接
- ❑ 主要地点和目的地
- ❑ 同步项目和计划
- ❑ 研讨会一确定的有待进一步研究的概念

中央區域基礎地圖 Central Area Base Map



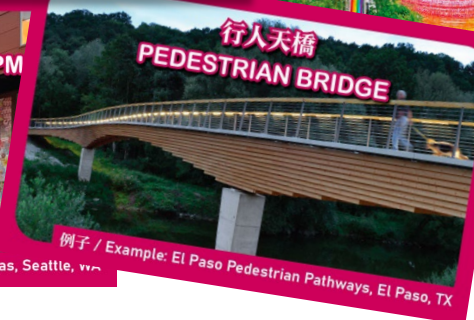
重点概念想法

- ❑ 描绘设计概念的简单草图
- ❑ 打印于透明片上，便于观察及体现层次感
- ❑ 权衡潜在益处和难点，并以表格形式讨论在地图上保留哪些内容
- ❑ 若有意见分歧或有待改进之处，请注明或画出



愿景特点展示卡

- ❑ 先例图片展示了潜在的设计功能和处理方式
- ❑ 打印于卡片上，背面附上文字说明和相关的社区主题
- ❑ 根据小组喜好选择任意数量（完整列表请参照您的《活动指南》）



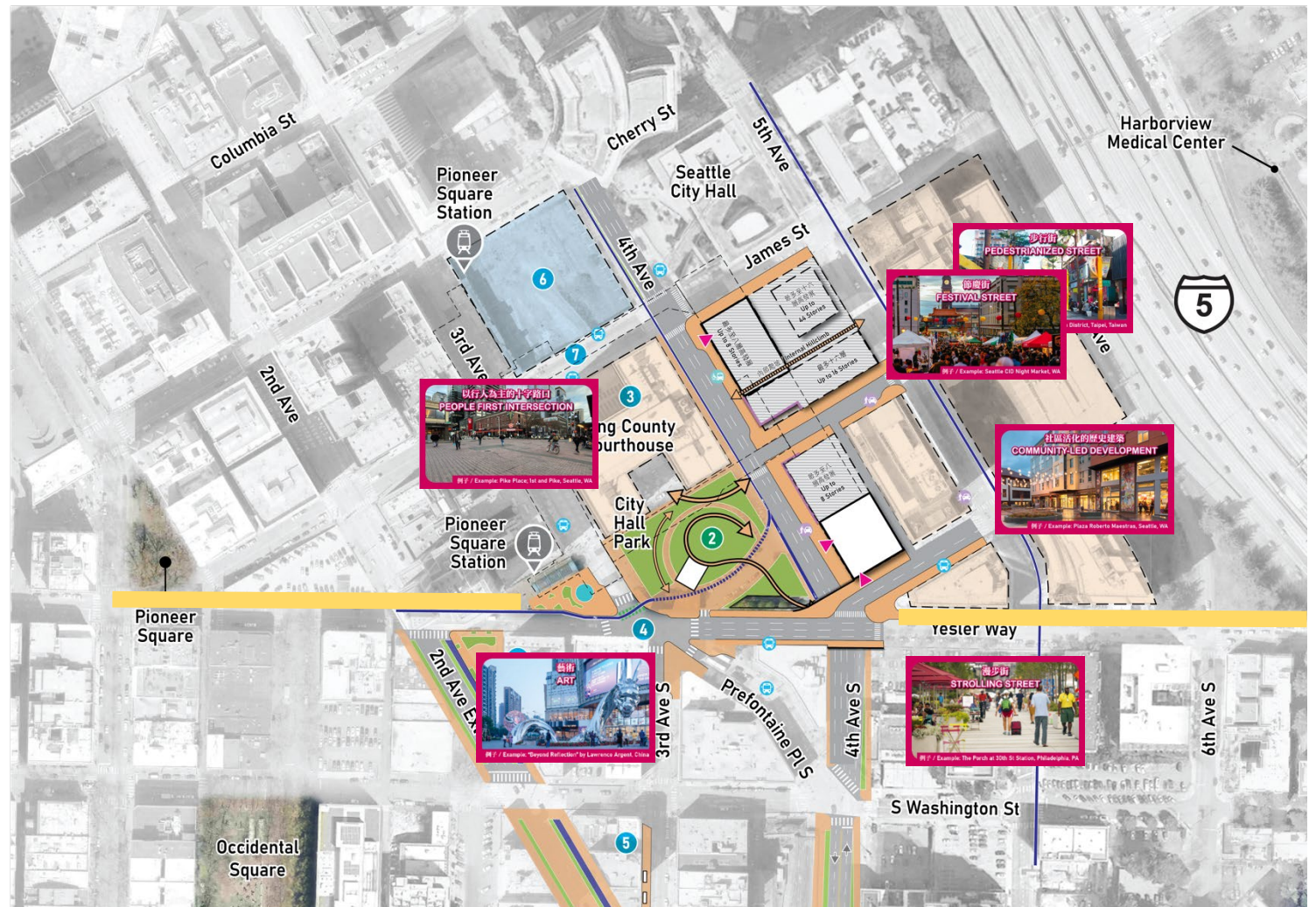
额外材料

- ❑ 便利贴
- ❑ 空白概念透明片
- ❑ 空白特点展示卡
- ❑ 用于其他连接的胶带



愿景板概览： 示例

活動底圖 Activity base map



我们自今日起的后续行动

今晚的对话将帮助我们确定哪些概念可以转化为更详细的设计。

我们将在秋季再次共同讨论进展并确定我们朝着正确的方向前进

请在**Great Hall**展览和网站 (www.southdowntownhub.participate.online) 中持续关注我们的对话

2023年11月	2024年2月	2024年7月17日 下午4-7点	2024年秋季	2025年待定
现场咨询会 • 解答疑问 • 社区主题	研讨会一 • 远景规划 • 制定社区与车站连接的整体概念	研讨会二 • 特定地区的机会与问题 • 评估连接和地点的概念	研讨会三 • 完善特定地区的概念 • 确认连接和地点的概念	研讨会四/五 • 将项目概念进行整合并确定优先顺序 • 制定并认可计划



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

前往桌前工作

活动于下午**6:30**结束



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

半程结束

活动于下午**6:30**结束



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

总结时间

活动**5**分钟后结束



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

活动圆满完成！

请各位自助享用三明治，并于
6:40到**Ruth Fisher**委员会会议
室参加报告会。

欢迎参观愿景板，截止时间为
晚上**7:30**