



**SOUTH
DOWN
TOWN
HUB**

研討會2：重點概念
2024年7月17日



歡迎各位！

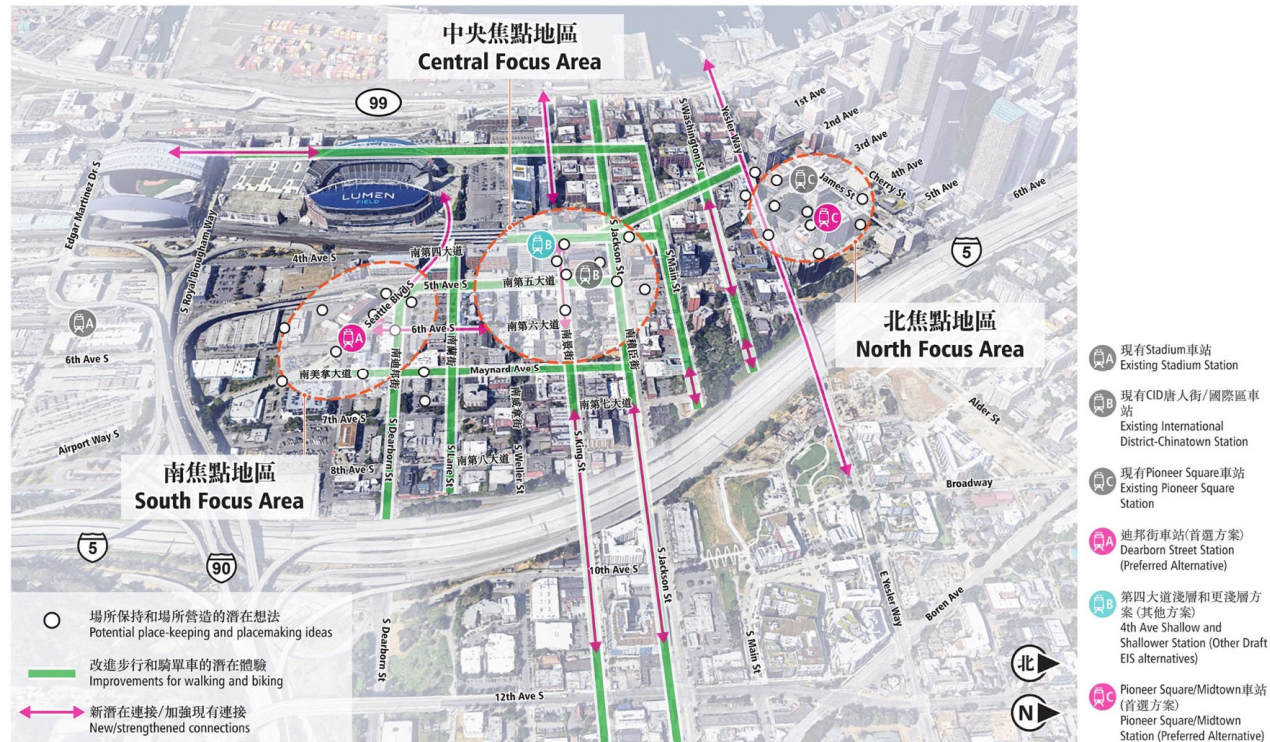


SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

背景

南市中心樞紐計劃

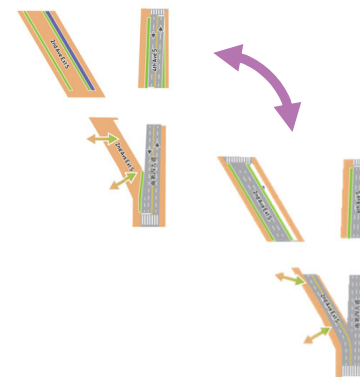
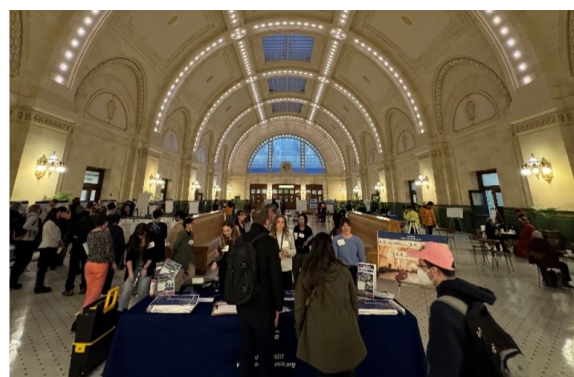
- ❑ 獲ST委員會授權，編號M2023-18
- ❑ Sound Transit、西雅圖市、金縣和社區之間的合作計劃，旨在確定一項可實施的計劃，以改善流動性和聯合車站等公共空間，無論車站選址如何
- ❑ 在以往的基礎上擴大了社區計劃、同步項目及計劃倡議的規模



我們是如何開始的

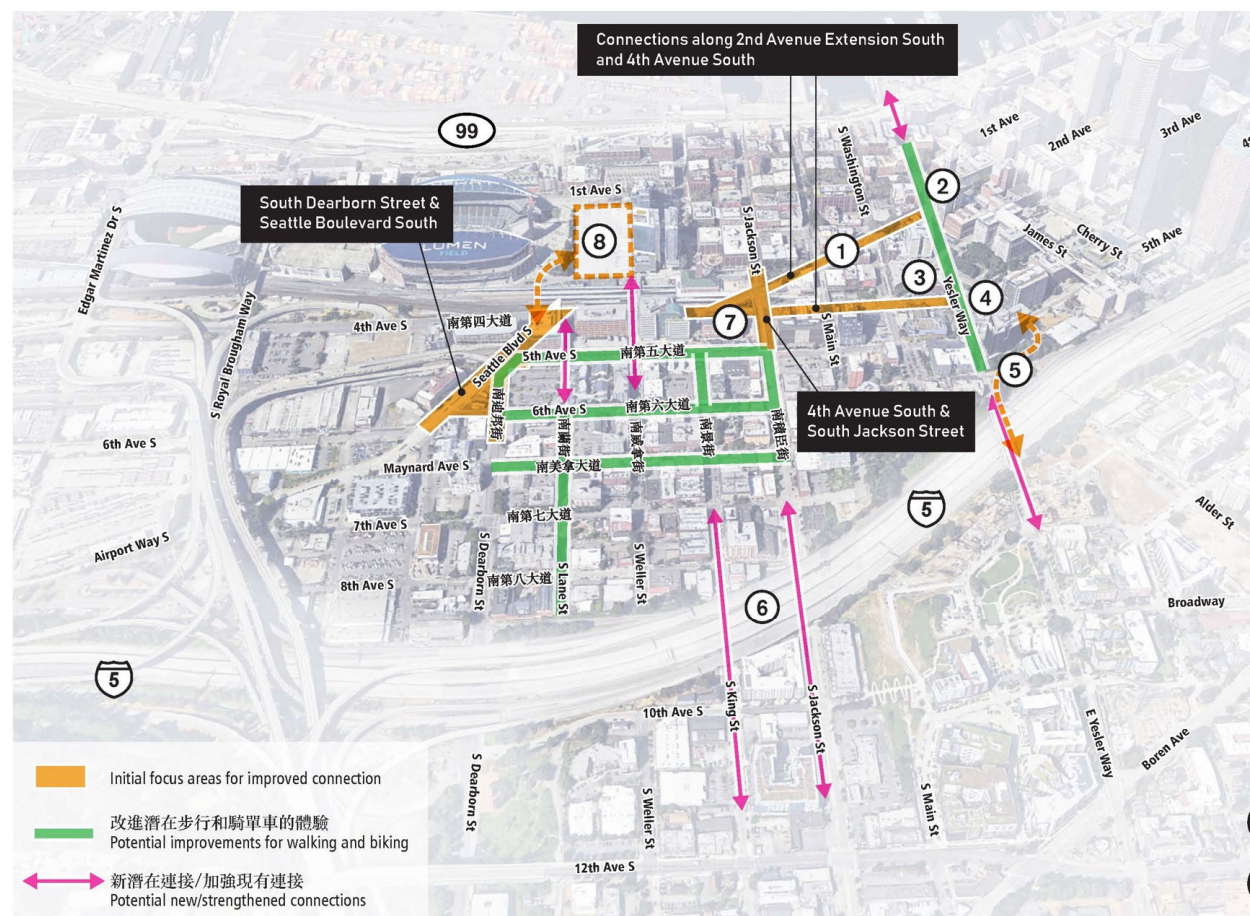
- ❑ 回顧以往的計劃，將目標和目的歸納為八個社區主題
- ❑ 制定不同方案，整合並說明以往計劃和近期社區參與中的項目概念
- ❑ 邀請社區參與制定和評估社區主題和設計概念方案

2023年11月	2024年2月	2024年7月17日 下午4時—晚間7時	2024年秋季	2025待定
現場諮詢會 • 回答提問 • 社區主題	研討會一 • 遠景計劃 • 制定社區和車站連接的整體概念	研討會二 • 特定區域的機會與問題 • 評估連接和地點的概念	研討會三 • 特定區域的細化概念 • 確認連接和地點的概念	研討會四/五 • 將項目概念組合並確定優先順序 • 制定並認可計劃



我們聽聞的

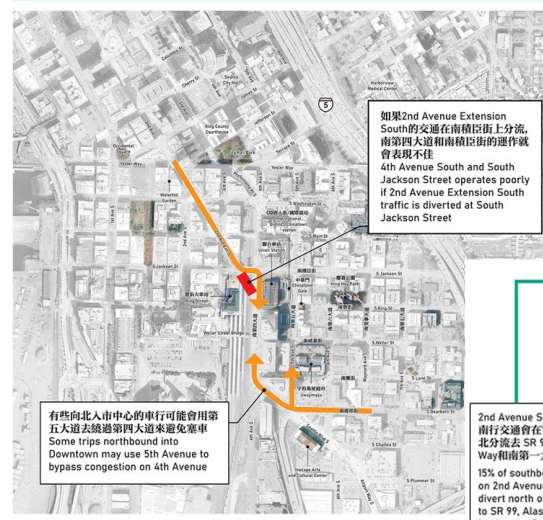
- ❑ 大力支持將2nd Ave Ext S改造為公共空間和供市民使用的綠色街道
- ❑ 大力支持南迪邦街的緩舒交通與街景優化工程
- ❑ 對交通影響以及能否成功規劃/管理新增公共空間存在擔憂



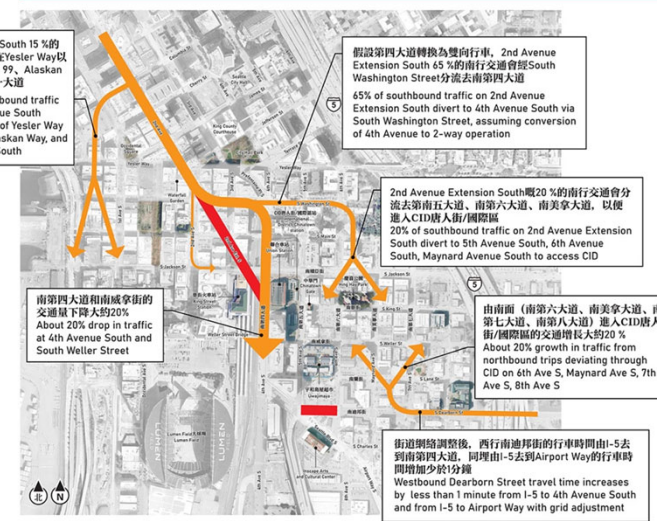
我們從交通研究中發現的

- ❑ 將2nd Ave Ext S改建為公共空間和供市民使用的街道，以及在更北處進行交通分流，不會造成交通堵塞，也不會減少通往CID唐人街/國際區的通道
- ❑ 如果南迪邦街禁止車輛通行，則通往CID唐人街/國際區社區的交通分流便會增加
- ❑ 建議：對2nd Ave Ext S進行街道改造，同時注重緩舒交通和改善南迪邦街的步行體驗。

調整構想 ADJUSTMENT SCENARIO



轉型構想 TRANSFORMATION SCENARIO

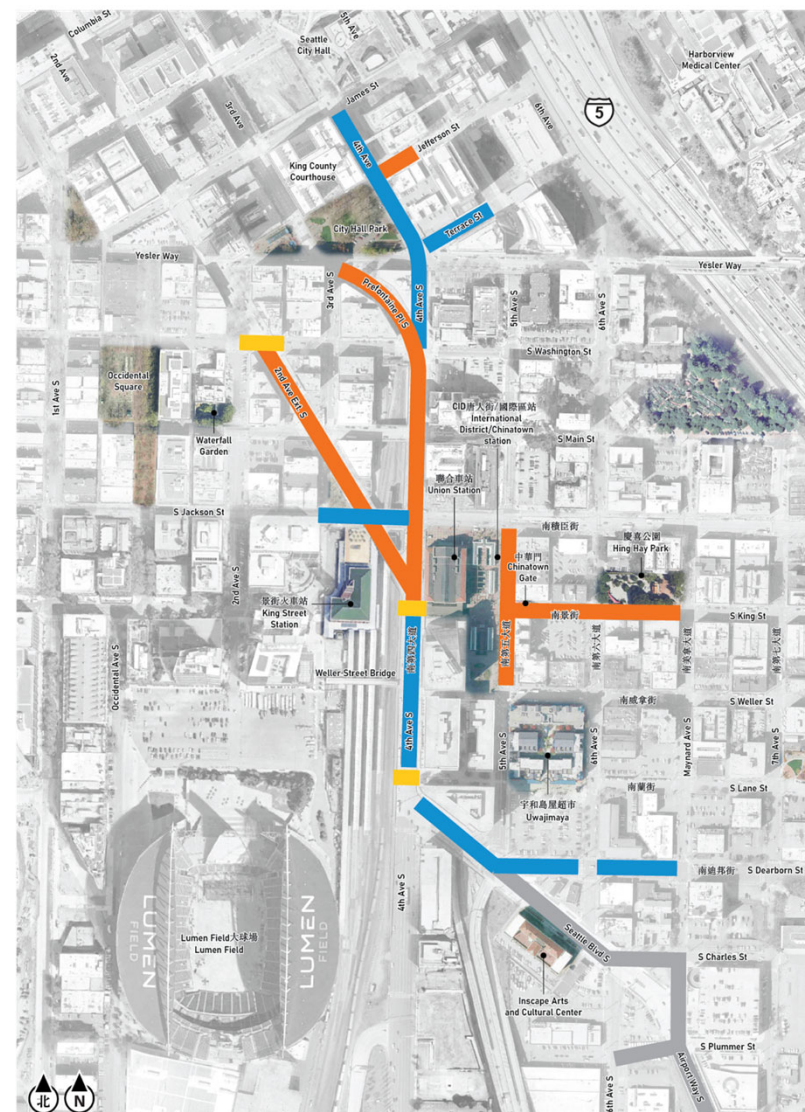


有待進一步研究的綜合建議

- ❑ 將2nd Ave Ext S改建為S Washington和南第四大道之間的公共空間/供市民使用的街道；可能會將主路 - 積臣街路段改建為公共交通專用路段
- ❑ 將南積臣街和S Washington St之間的南第四大道改建為雙行道，以拓寬人行道
- ❑ 提升南第五大道和南景街的街景，以支持社區用途
- ❑ 重點調整迪邦街，以減少人們抄近道穿行的幾率
- ❑ 研究Seattle Blvd S的網格調整

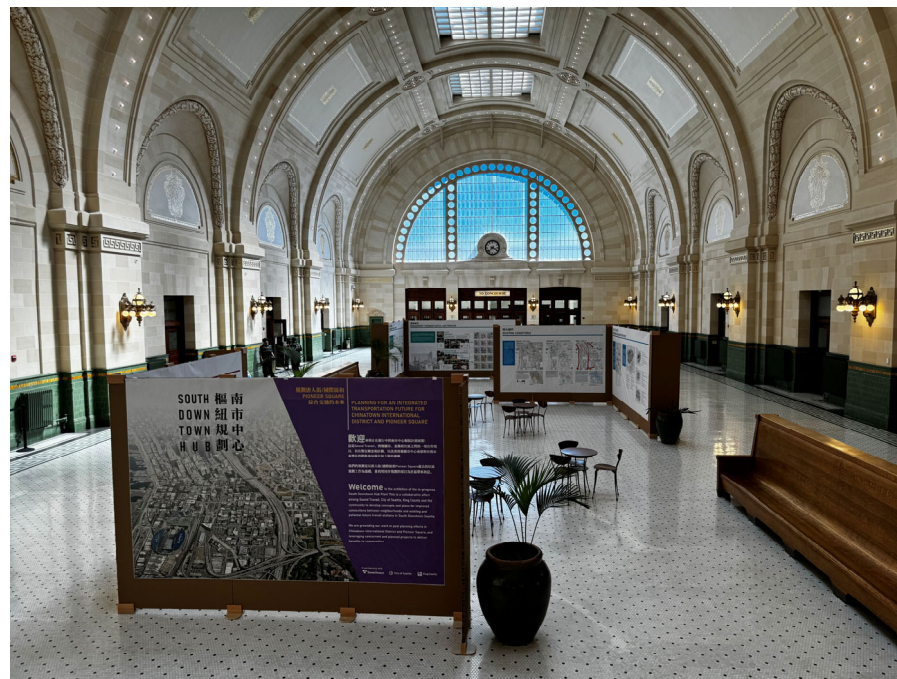


- 緩舒交通
Traffic calming
- 街道改造
Street conversion
- 改善十字路口和過馬路安全
Intersection and crossing improvement



欲了解更多資訊，請 持續關注我們的進 展！

- ❑ 參觀位於Great Hall的SDH展覽空間，
查看所有願景板，以進一步了解交通研
究發現和建議的後續研究方向
- ❑ 展覽時間為每天上午8時至下午5時，
持續至2024年底



我們今天的工作

- ❑ 桌上推演活動，著重於Midtown、CID唐人街/迪邦的都市設計概念，以及聯合車站激活/IDS廣場
- ❑ 概念包括：公共空間、歷史保護以及現有和擬建車站周圍以公共交通為導向的新開發理念
- ❑ 評估這些概念如何回應和支持社區願景，並為概念的進一步細化提供指導

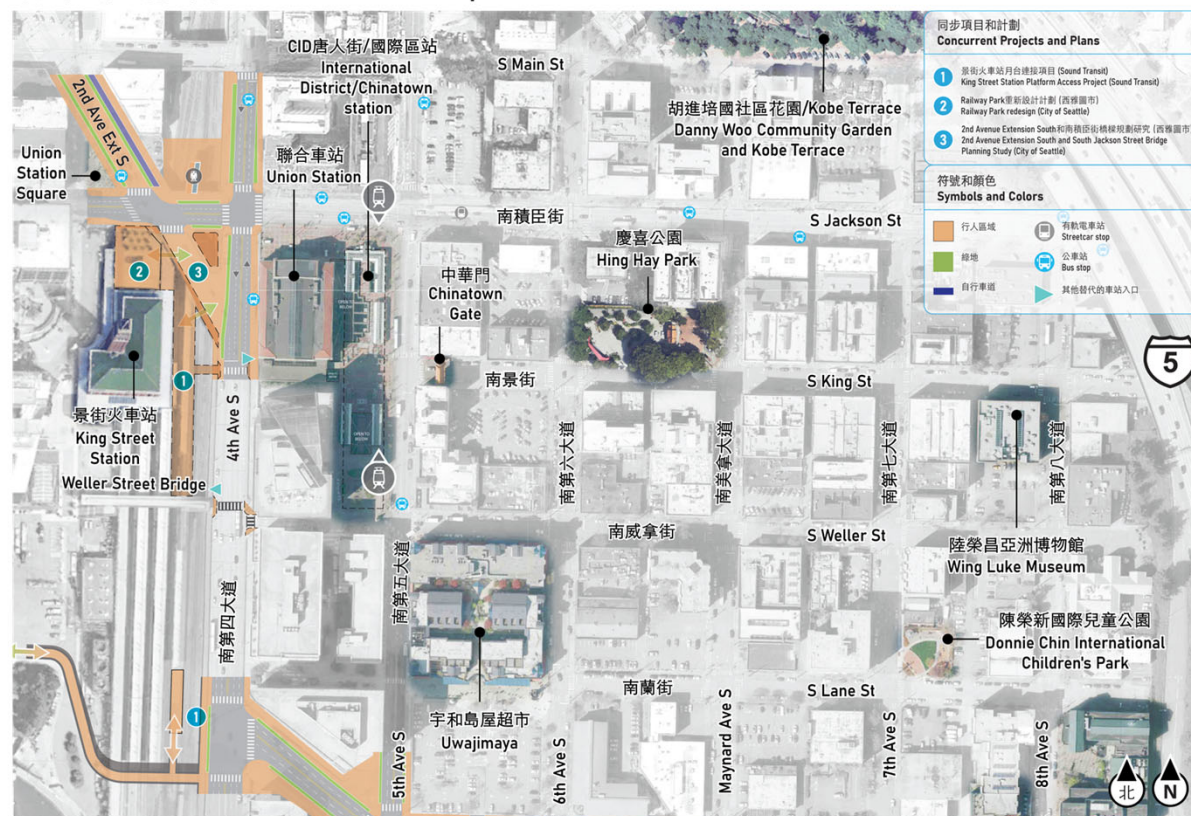
2023年11月	2024年2月	2024年7月17日 下午4時—晚間7時	2024年秋季	2025待定
現場諮詢會 • 回答提問 • 社區主題	研討會一 • 遠景計劃 • 制定社區和車站連接的整體概念	研討會二 • 特定區域的機會與問題 • 評估連接和地點的概念	研討會三 • 特定區域的細化概念 • 確認連接和地點的概念	研討會四/五 • 將項目概念組合並確定優先順序 • 制定並認可計劃

中央區域重點概念

- ❑ 聯合車站激活
- ❑ 周圍廣場
- ❑ 社區連接



中央區域基礎地圖 Central Area Base Map



南區重點概念

- ❑ 公共空間機會
- ❑ 以公共交通為導向的綜合開發，毗鄰車站
- ❑ 社區連接

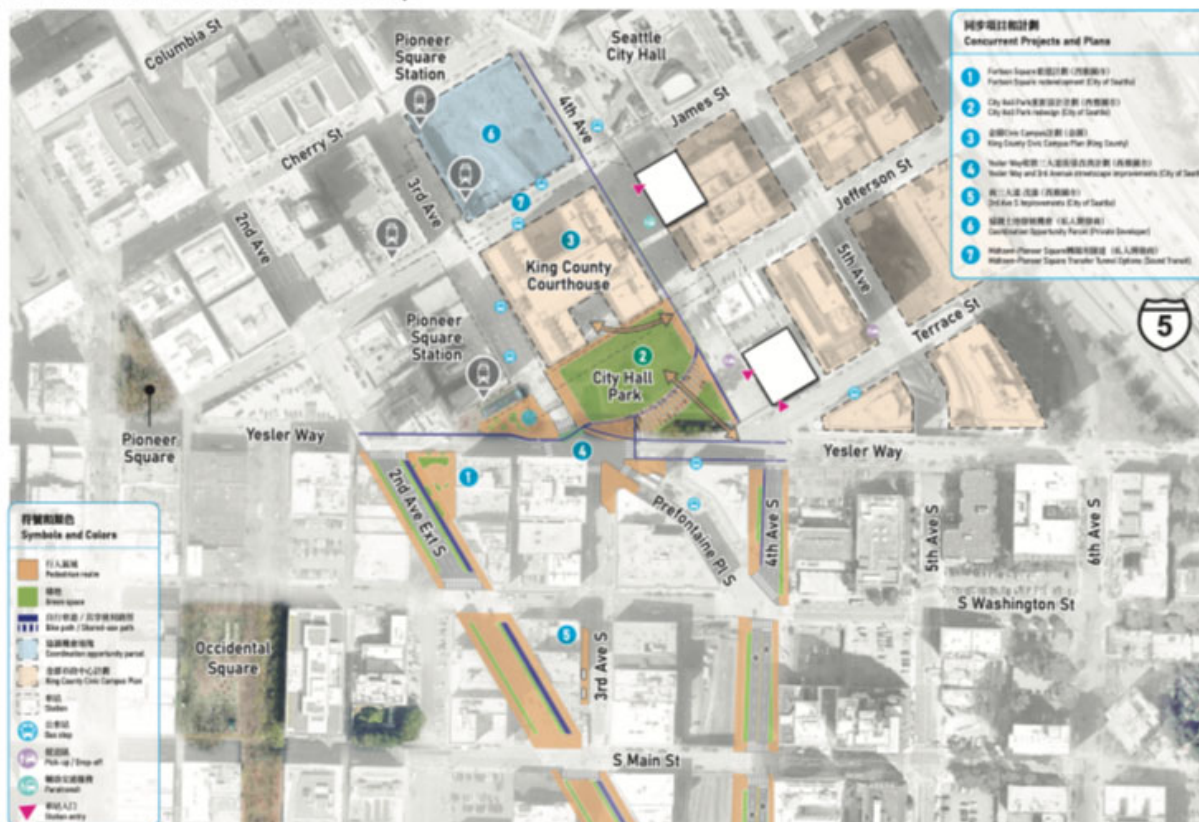
南區基礎地圖 South Area Base Map



北區重點概念

- ❑ 公共空間機會
- ❑ 以公共交通為導向的綜合開發，毗鄰車站
- ❑ 社區連接

北區基礎地圖 North Area Base Map

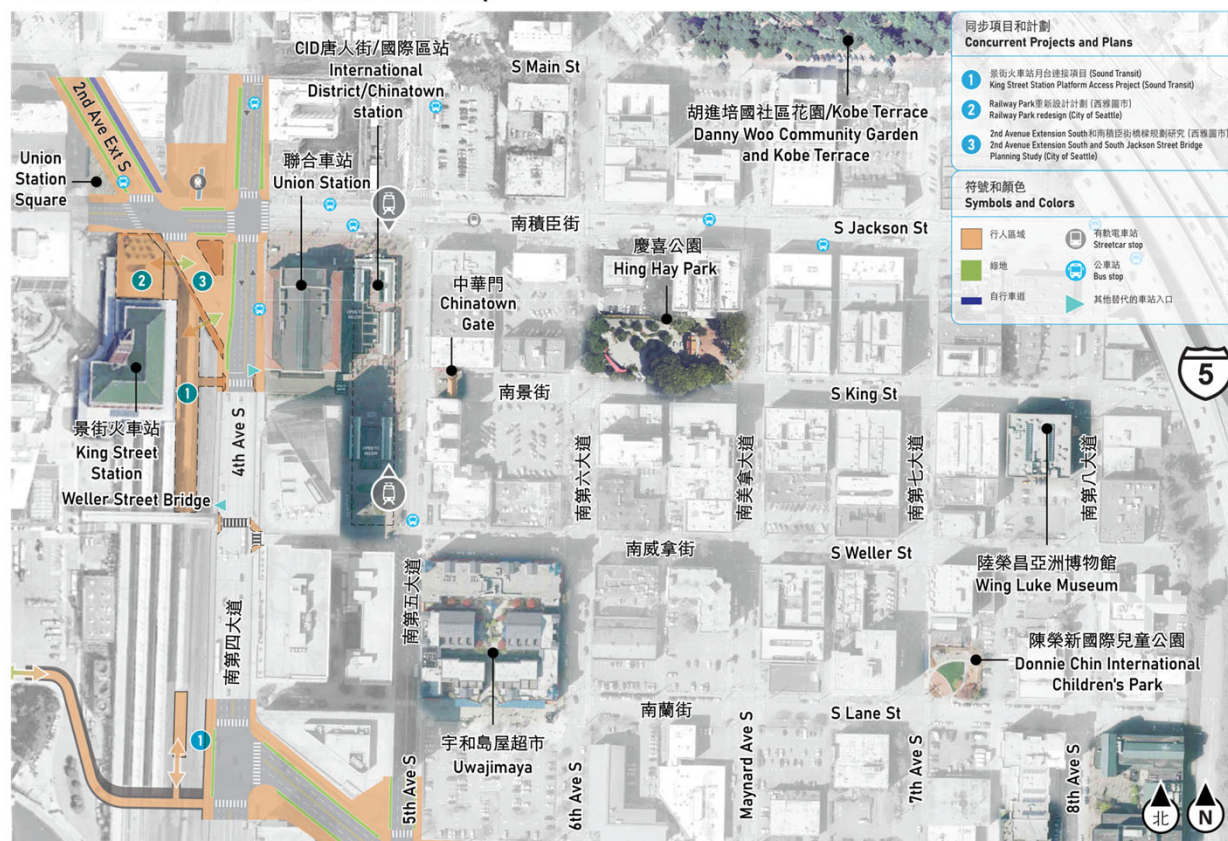




SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

今日活動

- ❑ 現有連接
- ❑ 主要地點和目的地
- ❑ 同步項目和計劃
- ❑ 研討會一確定的有待進一步研究的概念



重點概念想法

- ❑ 描繪設計概念的簡單草圖
- ❑ 列印於透明片上，便於觀察及體現層次感
- ❑ 權衡潛在益處和難點，並以表格形式討論在地圖上保留哪些內容
- ❑ 若有意見分歧或有待改進之處，請註明或畫出



願景特點展示卡

- ❑ 先例圖片展示了潛在的設計功能和處理方式
- ❑ 列印於卡片上，背面附上文字說明和相關的社區主題
- ❑ 根據小組喜好選擇任意數量（完整列表請參照您的《活動指南》）



額外材料

- ❑ 便利貼
- ❑ 空白概念透明片
- ❑ 空白特點展示卡
- ❑ 用於其他連接的膠帶



願景板概覽：示例

活動底圖 Activity base map



我們自今日起的後續行動

今晚的對話將幫助我們確定哪些概念可以轉化為更詳細的設計。

我們將在秋季再次共同討論進展並確定我們朝著正確的方向前進

請在Great Hall展覽和網站
(www.southdowntownhub.participate.online) 中持續關注我們的對話

2023年11月	2024年2月	2024年7月17日 下午4時－晚間7時	2024年秋季	2025待定
現場諮詢會 • 回答提問 • 社區主題	研討會一 • 遠景計劃 • 制定社區和車站連接的整體概念	研討會二 • 特定區域的機會與問題 • 評估連接和地點的概念	研討會三 • 特定區域的細化概念 • 確認連接和地點的概念	研討會四/五 • 將項目概念組合並確定優先順序 • 制定並認可計劃





SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

前往桌前工作

活動於下午6:30結束



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

半程結束

活動於下午6:30結束



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

總結時間

活動5分鐘後結束



SOUTH
DOWN
TOWN
HUB

活動圓滿完成！

請各位自助享用三明治，並於6:40
到Ruth Fisher委員會會議室參加報
告會。

歡迎參觀願景板，截止時間為晚上
7:30