

¿Qué es la propiedad de vivienda permanentemente asequible?

Las casas a precios razonables suelen corresponder con familias del 65 al 80% del ingreso medio del área. En 2019, sería elegible una familia de cuatro que ganara \$ 88,250 o menos. Debido a que la vivienda es “asequible de forma permanente”, cuando se revende una casa, se dirige a otra familia calificada a un precio asequible.

¿Cuál es la línea de tiempo para este proyecto?

Sound Transit y la Oficina de Vivienda de Seattle reunirán aportes de la comunidad sobre esta asociación este verano. Basado en los comentarios de la comunidad y en una evaluación adicional, nuestro objetivo es desarrollar y compartir un plan para los sitios a principios de 2020. El diseño y la construcción podrían comenzar en 2021 y concluir en 2031, creando más de 100 viviendas asequibles en Rainier Valley.

For information about the project, call 1-800-823-9230.

Para obtener información sobre el proyecto, llame al 1-800-823-9230.

欲知關於此項目的資訊，請致電 1-800-823-9230.

프로젝트에 관한 정보를 위해, 1-800-823-9230로 전화 부탁드립니다.

За информацией об этом проекте обращайтесь по телефону 1-800-823-9230.

Para sa impormasyon tungkol sa proyektong ito, tumawag sa 1-800-823-9230.

Để biết thông tin về dự án, hãy gọi số 1-800-823-9230.



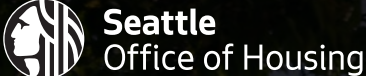
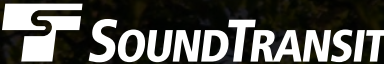
¡Queremos escuchar de usted!

Sus comentarios informarán a los tomadores de decisiones y asegurarán que la visión de la comunidad para estas parcelas se incluya en el plan para estos sitios. Aquí es cómo puede involucrarse:

- Conteste nuestra encuesta:** Visite soundtransit.org/rvsurveye
- Conózcenos en su comunidad:** el personal de Sound Transit asistirá a varios eventos comunitarios durante todo el mes de agosto. Nos puedes encontrar en:
- **7 y 14 de agosto:** Mercado de agricultores de Columbia City , 37th Ave. S and S Edmunds St.
 - **11 de agosto:** Festival Internacional de Othello Park , Othello Park, 4351 S Othello St.
- Contáctenos:**
- soundtransit.org/tod-rainiervalley
 - TOD@soundtransit.org

Como parte de nuestro compromiso con la equidad y la inclusión, Sound Transit y la Oficina de Vivienda de Seattle están trabajando con Puget Sound Sage para involucrar a organizaciones comunitarias y comunidades tradicionalmente subrepresentadas en Rainier Valley para informar esta iniciativa.

- Línea de tiempo**
- ★ Buscar aportes de la comunidad **Meta:** Verano 2019
 - Desarrollar y compartir un plan para los sitios **Meta:** 2020
 - Diseño y construcción de viviendas. **Meta:** 2021-2031



Desarrollo orientado al tránsito



Propiedad de vivienda asequible cerca del tránsito en Rainier Valley de Seattle

Conteste nuestra encuesta: Visite soundtransit.org/rvsurveye

Oportunidades asequibles de propiedad de vivienda TOD en el valle de Rainier

Cuando Sound Transit construyó Link Light Rail en Rainier Valley, se compraron y usaron varias pequeñas propiedades para la construcción. Ahora que estas propiedades ya no son necesarias, Sound Transit y la Oficina de Vivienda de Seattle están explorando oportunidades para que estén disponibles para el desarrollo de viviendas asequibles. Se están considerando doce sitios potenciales cerca de las estaciones de tren ligero de Mount Baker, Columbia City y Othello.

Direcciones de las parcelas

- 1

4804 MLK Jr Way S.
4804 32nd Ave. S.
4810 MLK Jr Way S.
- 2

4851 MLK Jr Way S.
4853 MLK Jr Way S.
4859 MLK Jr Way S.
- 3

4736 31st Ave S.
4742 MLK Jr Way S.
4746 MLK Jr Way S.
- 4

4733 MLK Jr Way S.
4735 MLK Jr Way S.
4741 MLK Jr Way S.
- 5

4203 S. Kenyon St
7908 MLK Jr Way S.
- 6

6740 MLK Jr Way S
- 7

3601 MLK Jr Way S.
- 8

7860 MLK Jr Way S.
- 9

4865 MLK Jr Way S.
3112 S. Ferdinand St.
- 10

3201 S. Ferdinand St.
- 11

5042 MLK Jr Way S.
- 12

6761 MLK Jr Way S.



- Potencial para un estimado de 6 casas o 40 condominios
- Puede incluir espacio en la planta baja para usos distintos a la vivienda



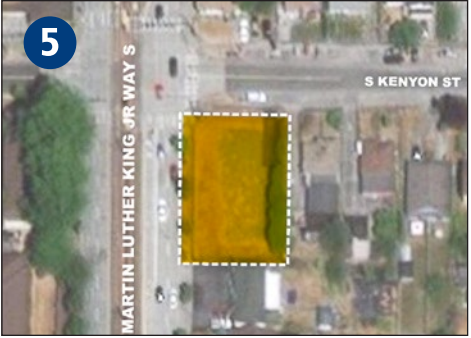
- Potencial para un estimado de 6 casas adosados o 17 condominios



- Potencial para un estimado de 6 casas adosadas o 25 condominios



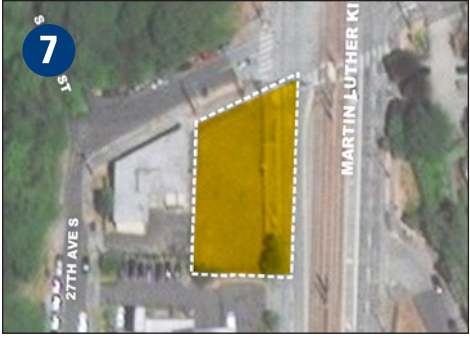
- Potencial para un estimado de 6 casas adosadas o 18 condominios



- Potencial para un estimado de 6 casas adosadas o 25 condominios



- Potencial para un estimado de 17 casas adosadas o 35 condominios
- Puede incluir espacio en la planta baja para usos distintos a la vivienda



- Potencial para un estimado de 6 casas adosadas o 22 condominios



- Potencial para un estimado de 2 casas adosadas



- Potencial para un estimado de 4 casas adosadas o 10 condominios



- Potencial para un estimado de 2 casas adosadas



- Potencial para un estimado de 2 casas adosadas



- Potencial para un estimado de 6 casas adosadas o 20 condominios.
- Puede incluir espacio en la planta baja para usos distintos a la vivienda